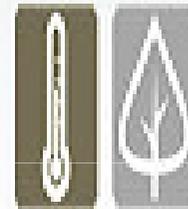


PERFIL DE CALIDAD

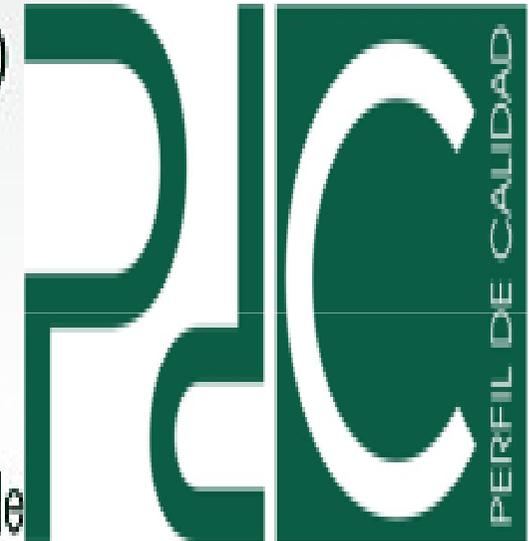


Promoción con distintivo



ORO PLATA

La marca de la vivienda responsable



Fecha: 14/05/2015

ALICANTE



- 37% - 38% - 41%

PORCENTAJES ESTIMADOS PDC

PORCENTAJES DE AHORRO ESTIMADOS DE OBRA



DISTINTIVO ORO
AHORRO ENERGÉTICO

DISTINTIVO PLATA
USO SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS NATURALES



SECTOR 7 DOLORES

SOSTENIBILIDAD

- Aprovechamiento de tierras de las excavaciones para las zonas verdes.
- Red mallada de agua con equilibrado de presiones. (<300 KPA).
- Elevación de terrenos formación calles con escollera de bloque de mármol reciclado.
- Red separativa de aguas pluviales y residuales.

ENERGÍA

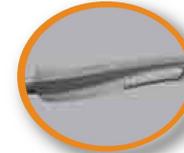
- Instalación luminarias bajo consumo, según R.E.E.I.A.E. → Consumo normal: 4500 W. Consumo LEDs: 1153 W. Ahorro 70%
- Canalización entubada red eléctrica → Posibilidad de ampliación. Detección y subsanación de averías. Facilidad de mantenimiento



APROVECHAMIENTO DE TIERRAS



ESCOLLERA DE MÁRMOL RECICLADO



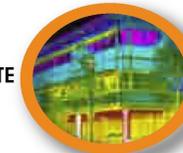
LUMINARIAS LEDS



MADERAS CERTIFICADAS



VENTILACIÓN HÍBRIDA



ENVOLVENTE TÉRMICA



VIDRIO 4+10+4



SENSOR CREPUSCULAR

PUERTA DE DOLORES / EDIFICIO DE 55 VIVIENDAS

USO SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS NATURALES

Elemento	Ficha	US1 Eficiencia en el Consumo del Agua	Valoración
Instalación de Fontanería	US 01	Presión máxima de la red de suministro de agua de 300kPa.	3 <input checked="" type="checkbox"/>
	US 02	Longitud tubería de ida de ACS ≤ 7m.	8 <input checked="" type="checkbox"/>
Saneam.	US 04	Red separativa de aguas pluviales y residuales.	6 <input checked="" type="checkbox"/>
E. Baños	US 08	Dispositivo de ahorro de agua en los grifos de lavabos, bidés, lavamanos y grifos aislados.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
	US 10	Sistemas con descarga máxima de 6 litros y doble descarga.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Elemento	Ficha	US2 Gestión de materiales y residuos	Valoración
Materiales	US 11	Áridos reciclados sueltos.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
	US 15	Maderas con certificaciones forestales FSC o PEFC.	6 <input checked="" type="checkbox"/>
	US 17	Separación de las fracciones de residuos de hormigón, ladrillos, tejas, cerámicas y resto de fracciones.	4 <input checked="" type="checkbox"/>
	US 18	Valorización de todos los residuos de construcción con gestor de residuos autorizado.	4 <input checked="" type="checkbox"/>
Elemento	Ficha	US3 Criterios de mejora en el diseño	Valoración
R. Edificio	US 21	Ventilación natural cruzada, natural forzada o inducida entre dos recintos distintos de la vivienda.	4 <input checked="" type="checkbox"/>
Valoración del requisito USO SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS NATURALES			41

AHORRO DE ENERGÍA

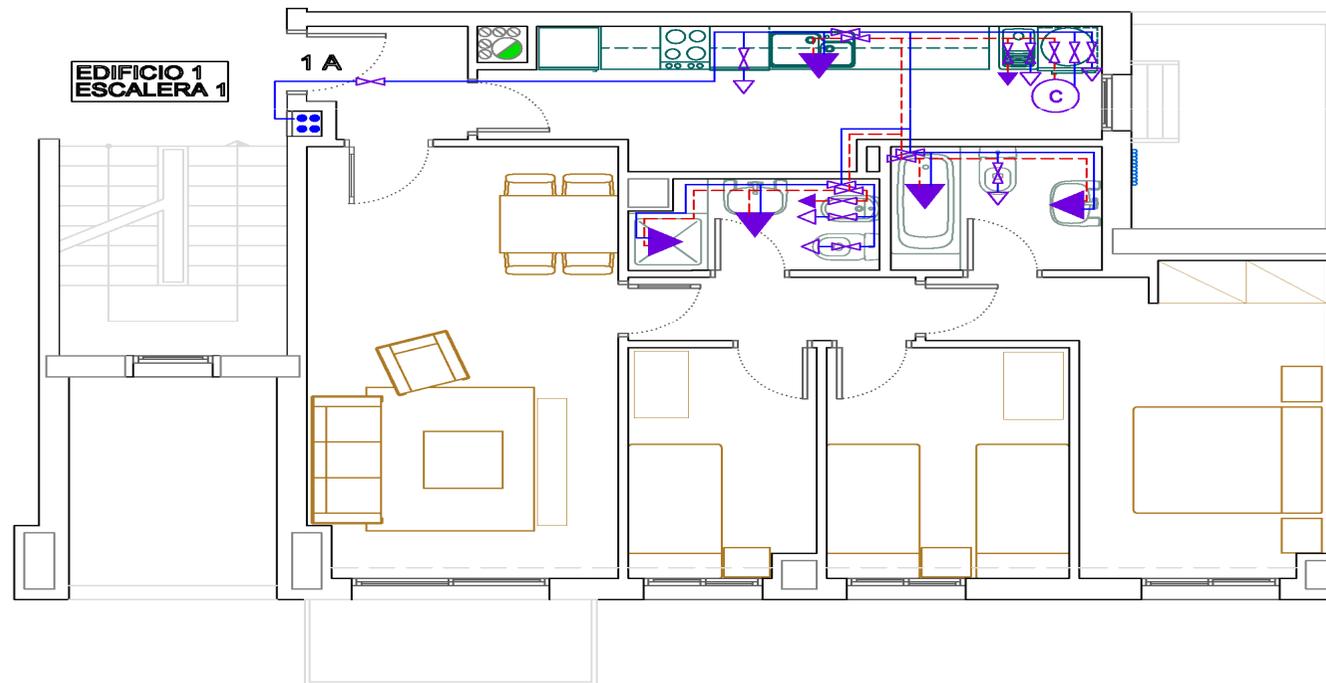
Elemento	Ficha	HE1 Limitación de la demanda	Valoración
Fachada	HE 01	Mejorar la transmitancia térmica máxima U _{max} de la fachada en un 40% respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	8 <input checked="" type="checkbox"/>
Cubierta	HE 05	Mejorar la transmitancia térmica máxima U _{max} de la cubierta en un 40% respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	10 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 06	Masa mín. de la parte de cubierta comprendida entre el aislante térmico y el interior 350 kg/m ² .	3 <input checked="" type="checkbox"/>
Forjado	HE 09	Mejorar la transmitancia térmica máxima U _{max} del forjado en un 30% respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	4 <input checked="" type="checkbox"/>
Vidrio	HE 10	U del vidrio en Zonas B, C: U _g ≤ 3.3 W/m ² K; en Zona D: U _g ≤ 3.0 W/m ² K; en Zona E: U _g ≤ 2.7 W/m ² K.	6 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 13	Protecciones de huecos en zonas 3, 4 para orientaciones: SE, SO, E, O, desplazamiento de F _g ≤ 0.75.	4 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 14	Dispositivos de oscurecimientos móviles en la parte exterior de huecos del estar-comedor.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Elemento	Ficha	HE3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación	Valoración
Instalación de Iluminación	HE 15	Detectores de presencia para la iluminación en zonas comunes interiores.	3 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 16	Sensores crepusculares para la iluminación en zonas comunes exteriores.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 17	Detectores de presencia para la iluminación en ascensores.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 18	Sectorización de la iluminación de zonas comunes del edificio.	2 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 19	Luminarias de zonas comunes interiores del edificio: VEEI inferior a 4.5 W/m ² por cada 100 lux.	3 <input checked="" type="checkbox"/>
Elemento	Ficha	HE4 Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria	Valoración
Instalación Solar Térmica	HE 21	Más de diez viviendas: Contrato con empresa de mantenimiento de la instalación solar térmica por dos años.	3 <input checked="" type="checkbox"/>
	HE 22	Captadores solares: Coeficiente de pérdidas ≤ 7 W/m ² K.	3 <input checked="" type="checkbox"/>
Valoración del requisito AHORRO DE ENERGÍA			55



US Uso sostenible de los recursos naturales

US	Uso sostenible de los recursos naturales	Puntos
US 01	Presión máxima de la red de suministro de agua de 300kPa.	3
US 02	Longitud tubería de ida de ACS \leq 7m.	8
US 04	Red separativa de aguas pluviales y residuales.	6
US 08	Baños: Dispositivos de ahorro de agua en los grifos de lavabos, bidés, lavamanos y grifos aislados.	2
US 10	Cisternas con descarga máxima de 6 litros y doble descarga.	2
US 11	Áridos reciclados sueltos.	2
US 15	Maderas con certificaciones forestales FSC o PEFC.	6
US 17	Separación de las fracciones de residuos de hormigón, ladrillos, tejas y cerámicos.	4
US 18	Valorización de todos los residuos de construcción con gestor de residuos autorizado.	4
US 21	Ventilación natural cruzada, natural forzada o inducida entre dos recintos distintos de la vivienda.	4

US 02 Longitud tubería de ida de ACS ≤ 7 m.



US Uso sostenible de los recursos naturales

US	Uso sostenible de los recursos naturales	Puntos
US 01	Presión máxima de la red de suministro de agua de 300kPa.	3
US 02	Longitud tubería de ida de ACS $\leq 7m$.	8
US 04	Red separativa de aguas pluviales y residuales.	6
US 08	Baños: Dispositivos de ahorro de agua en los grifos de lavabos, bidés, lavamanos y grifos aislados.	2
US 10	Cisternas con descarga máxima de 6 litros y doble descarga.	2
US 11	Áridos reciclados sueltos.	2
US 15	Maderas con certificaciones forestales FSC o PEFC.	6
US 17	Separación de las fracciones de residuos de hormigón, ladrillos, tejas y cerámicos.	4
US 18	Valorización de todos los residuos de construcción con gestor de residuos autorizado.	4
US 21	Ventilación natural cruzada, natural forzada o inducida entre dos recintos distintos de la vivienda.	4

US 08 Dispositivos de ahorro de agua en los grifos de lavabos, bidés, lavamanos y grifos aislados



US Uso sostenible de los recursos naturales

US	Uso sostenible de los recursos naturales	Puntos
US 01	Presión máxima de la red de suministro de agua de 300kPa.	3
US 02	Longitud tubería de ida de ACS \leq 7m.	8
US 04	Red separativa de aguas pluviales y residuales.	6
US 08	Baños: Dispositivos de ahorro de agua en los grifos de lavabos, bidés, lavamanos y grifos aislados.	2
US 10	Cisternas con descarga máxima de 6 litros y doble descarga.	2
US 11	Áridos reciclados sueltos.	2
US 15	Maderas con certificaciones forestales FSC o PEFC.	6
US 17	Separación de las fracciones de residuos de hormigón, ladrillos, tejas y cerámicos.	4
US 18	Valorización de todos los residuos de construcción con gestor de residuos autorizado.	4
US 21	Ventilación natural cruzada, natural forzada o inducida entre dos recintos distintos de la vivienda.	4

US 10 Cisternas con descarga máxima de 6 litros y doble descarga



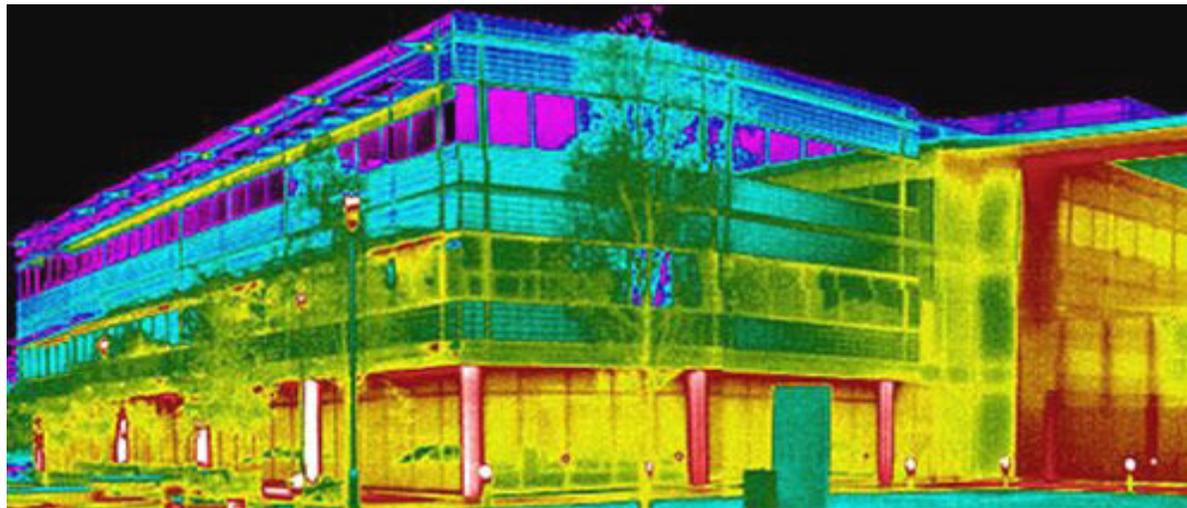
HE Ahorro de energía



HE	Ahorro de Energía	Puntos
HE 01	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la fachada en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	8
HE 05	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la cubierta en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	10
HE 06	Masa mín. de la parte de cubierta comprendida entre el aislante térmico y el interior 350 Kg/m ² .	3
HE 09	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} del forjado en un 30 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	4
HE 10	U del vidrio en Zonas B, C: $U < 3,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona D: $U < 3,0 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona E: $U < 2,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.	6
HE 13	Protecciones de huecos en zonas 3, 4 para orientaciones: SE, SO, E, O, disponiendo de $F_s < 0,75$.	4
HE 14	Persianas/protección en huecos del estar comedor.	2
HE 15	Detectores de presencia para la iluminación en zonas comunes interiores.	3
HE 16	Sensores crepusculares para la iluminación en zonas comunes exteriores.	3
HE 17	Detectores de presencia para la iluminación en ascensores.	2
HE 18	Sectorización de la iluminación de zonas comunes.	2
HE 19	Luminarias de zonas comunes: VEEI inferior a 4,5 W/m ² por cada 100 lux	3
HE 21	Más de 10 viviendas: Contrato con empresa de mantenimiento de la inst. solar térmica por 2 años.	3
HE 22	Captadores solares: coeficiente de pérdidas $< 7 \text{ Wm}^2/\text{K}$.	3

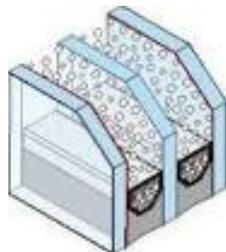
HE 1 Limitación de la demanda

Envolvente térmica del edificio



U del vidrio 4+10+4

Protecciones de huecos



HE Ahorro de energía



HE	Ahorro de Energía	Puntos
HE 01	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la fachada en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	8
HE 05	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la cubierta en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	10
HE 06	Masa mín. de la parte de cubierta comprendida entre el aislante térmico y el interior 350 Kg/m ² .	3
HE 09	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} del forjado en un 30 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	4
HE 10	U del vidrio en Zonas B, C: $U < 3,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona D: $U < 3,0 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona E: $U < 2,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.	6
HE 13	Protecciones de huecos en zonas 3, 4 para orientaciones: SE, SO, E, O, disponiendo de $F_s < 0,75$.	4
HE 14	Persianas/protección en huecos del estar comedor.	2
HE 15	Detectores de presencia para la iluminación en zonas comunes interiores.	3
HE 16	Sensores crepusculares para la iluminación en zonas comunes exteriores.	3
HE 17	Detectores de presencia para la iluminación en ascensores.	2
HE 18	Sectorización de la iluminación de zonas comunes.	2
HE 19	Luminarias de zonas comunes: VEEI inferior a 4,5 W/m ² por cada 100 lux	3
HE 21	Más de 10 viviendas: Contrato con empresa de mantenimiento de la inst. solar térmica por 2 años.	3
HE 22	Captadores solares: coeficiente de pérdidas $< 7 \text{ Wm}^2/\text{K}$.	3

HE 3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación

Sensor crepuscular



Detector de presencia



HE Ahorro de energía



HE	Ahorro de Energía	Puntos
HE 01	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la fachada en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	8
HE 05	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} de la cubierta en un 40 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	10
HE 06	Masa mín. de la parte de cubierta comprendida entre el aislante térmico y el interior 350 Kg/m ² .	3
HE 09	Mejorar la transmitancia térmica máxima U_{max} del forjado en un 30 % respecto a tabla 2.1 de DB HE1.	4
HE 10	U del vidrio en Zonas B, C: $U < 3,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona D: $U < 3,0 \text{ W/m}^2\text{K}$; en Zona E: $U < 2,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.	6
HE 13	Protecciones de huecos en zonas 3, 4 para orientaciones: SE, SO, E, O, disponiendo de $F_s < 0,75$.	4
HE 14	Persianas/protección en huecos del estar comedor.	2
HE 15	Detectores de presencia para la iluminación en zonas comunes interiores.	3
HE 16	Sensores crepusculares para la iluminación en zonas comunes exteriores.	3
HE 17	Detectores de presencia para la iluminación en ascensores.	2
HE 18	Sectorización de la iluminación de zonas comunes.	2
HE 19	Luminarias de zonas comunes: VEEI inferior a 4,5 W/m ² por cada 100 lux	3
HE 21	Más de 10 viviendas: Contrato con empresa de mantenimiento de la inst. solar térmica por 2 años.	3
HE 22	Captadores solares: coeficiente de pérdidas $< 7 \text{ Wm}^2/\text{K}$.	3

HE 22 Captadores solares

Coeficiente de pérdidas $\leq 7 \text{ Wm}^2/\text{K}$





Distintivo del perfil de Calidad Puerta de Dolores 55 viviendas

